附件1

儿童健康大楼绿植及塑木地板工程项目需求

本卡式需求是招采文件的组成部分，与招采文件具有同等法律效力，参与人应仔细阅读并完全响应。

# 工程内容及技术要求

## 绿植工程

### 绿植配置

根据园林绿化设计图和效果图进行合理绿植配置，突出儿童特色，营造温馨、活泼、健康的环境氛围。例如，可选择色彩鲜艳、无毒无害的观花、观叶植物等。

绿植规格要求：小型盆栽高度控制在10-30厘米，中型盆栽高度在30-80厘米，大型绿植高度不低于1.5米，具体根据摆放区域实际情况确定，具体规格以设计方案为准。

### 养护要求

中标单位需提供不低于1年的免费养护服务，养护内容包括浇水、施肥、修剪、病虫害防治、更换死亡绿植等。

## 塑木地板工程

### 材料要求

塑木地板需采用环保型高分子复合材料，符合国家相关质量标准和环保标准（如GB/T24508-2020《木塑装饰板》等），具有防水、防潮、防腐、防滑、耐磨、抗紫外线等性能地板规格：，宽度不小于140毫米，厚度不小于20毫米，具体规格以附件一的设计方案为准。

配件要求：配套提供龙骨、螺丝、卡扣等安装配件，材质需与塑木地板相匹配，确保安装牢固、稳定。具体规格以附件一的设计方案和附件二的工程量清单为准。

### 安装要求

按照设计图纸和相关施工规范进行安装，安装前需对地面进行平整处理，确保安装基础稳固。塑木地板铺设应平整、无翘曲、无裂缝，拼接紧密，缝隙宽度均匀一致，不超过3毫米。

# 商务要求

（一）工期要求：自合同签订之日起30个日历日内完成全部工程施工。

（二）质保期：塑木地板工程质保期不低于2年，绿植养护服务期不低于1年，质保期自工程验收合格之日起计算。在质保期内，如出现质量问题，中标单位应在接到通知后24小时内响应，并免费进行维修或更换。

（三）设计费用由中标单位承担，按照中标价的4.75%计算，中标后中标单位需直接支付给指定设计公司。

## （四）付款方式

1．合同签订后，支付合同金额的30%作为预付款；

2．工程验收合格经第三方核价确定价格作为本工程项目最终价格。

3．工程结束双方验收合格并经主管部门组织第三方审核定案后10个工作日内，并双方无异议后，按照审核定案价申请付款到95%。

4．质保期满无质量问题后一次性无息支付5%。

## （五）验收标准

1. 绿植工程验收：绿植品种、规格、数量符合要求，无病虫害，整体布局美观合理符合设计图纸和效果图规划。
2. 塑木地板工程验收：符合国家相关质量标准和环保标准（如GB/T24508-2020《木塑装饰板》等），安装符合设计图纸和施工规范要求，表面平整、牢固，各项性能指标经检测合格。
3. 本项目结算价格以我院指定的具备资质的第三方价格评估公司核准价格为准。